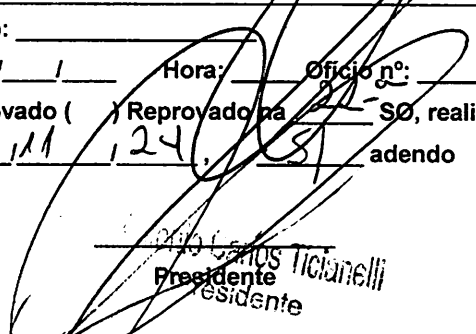


VEREADOR
EDUARDO PEREIRA

Câmara Municipal de Bertiooga

Estado de São Paulo

Estância Balneária

Protocolo: _____		
Data: ____/____/____	Hora: _____	Ofício nº: _____
(X) Aprovado () Reprovado na	Sessão, realizada	
em 12/11/24	adendo	
 Carlos Ticianelli Presidente		

INDICAÇÃO Nº 196 / 2024

Eduardo Pereira, vereador no exercício das suas atribuições regimentais, **INDICA** ao Senhor Prefeito do Município de Bertiooga a **criação da Secretaria Municipal de Habitação e Regularização Fundiária**.

JUSTIFICATIVA

Analisando a crescente demanda por moradia digna e o significativo déficit habitacional em nosso município, torna-se imprescindível a criação de uma secretaria específica para tratar dessa questão.

Hoje, a habitação está vinculada as atribuições da Secretaria de Obras e com a criação da nova pasta e atribuições específicas a nova secretaria poderá desempenhar de forma fundamental a formulação e implementação de políticas públicas que visem à promoção do acesso à moradia, à regularização fundiária de áreas ocupadas e à garantia do direito à cidade para todos os munícipes.

Além disso, diante da complexidade da questão habitacional, aliada à necessidade de conciliar o desenvolvimento urbano com a preservação do meio ambiente, faz-se urgente a criação de um órgão municipal que tenha como foco principal a elaboração de soluções inovadoras e sustentáveis para o problema da moradia.

A Secretaria Municipal de Habitação e Regularização Fundiária terá como atribuições principais:

- **Planejamento e execução:** Elaborar, coordenar e executar políticas públicas para a promoção do acesso à moradia, incluindo a produção de habitações de interesse social, a regularização fundiária de assentamentos informais e a melhoria das condições habitacionais existentes.



Câmara Municipal de Bertioga

Estado de São Paulo

Estância Balneária

VEREADOR
EDUARDO PEREIRA

- **Articulação interinstitucional:** Estabelecer parcerias com órgãos governamentais de todos os níveis, entidades da sociedade civil e iniciativa privada para a busca de soluções conjuntas para o problema da moradia.
- **Gestão de recursos:** Captar recursos financeiros e gerenciar os programas e projetos da secretaria, garantindo a eficiência e a transparência na aplicação dos recursos públicos.
- **Regularização fundiária:** Promover a regularização fundiária de áreas ocupadas, garantindo a segurança jurídica aos moradores e contribuindo para a valorização do patrimônio imobiliário.
- **Habitação de interesse social:** Desenvolver programas e projetos habitacionais destinados à população de baixa renda, priorizando as famílias em situação de vulnerabilidade social.
- **Melhoria das condições habitacionais:** Promover a melhoria das condições habitacionais existentes, por meio de ações de urbanização, infraestrutura e saneamento básico.
- **Preservação ambiental:** Integrar as políticas de habitação às ações de preservação ambiental, buscando soluções que conciliem o desenvolvimento urbano com a proteção dos recursos naturais.

Justificado o pedido, solicito a Vossa Excelência que encaminhe esta indicação ao Exmo. Sr. Prefeito para que seja analisada e aprovada a criação da referida secretaria; bem como encaminhe cópia ao Conselho Municipal de Habitação

Ouvindo-se o Douto Plenário, esta é a Indicação que vai devidamente subscrita.

Bertioga, 12 de novembro de 2024

Glomar Barbosa dos Santos
Vereador

Eng.º Eduardo Pereira
Vereador

Taciano Goulart Cerqueira Leite
Vereador

Ney Vaz Pinto Lyra
Vereador

"Oh! Quão bom e quão suave é que os irmãos vivam em união!"
Salmos 133:1

Presidente