



Prefeitura do Município de Bertioga
Estado de São Paulo
Estância Balneária

Folhas 02
Proc. 252119

PROJETO DE LEI COMPLEMENTAR n.º 6

Dá nova redação à Lei Municipal n. 317, de 27 de outubro de 1998, que aprovou o uso e ocupação do solo de Bertioga, acrescentando o dispositivo que menciona.

Art. 1º Esta Lei Complementar atualiza dispositivo da Lei Municipal n. 317, de 27 de outubro de 1998, corrigindo elementos técnicos e aperfeiçoando as regras que especifica.

Art. 2º O artigo 48, da Lei Municipal n. 317, de 27 de outubro de 1998, que aprovou o uso e ocupação do solo de Bertioga, passa a vigorar acrescido do item 31, com a seguinte redação:

"Art. 48.

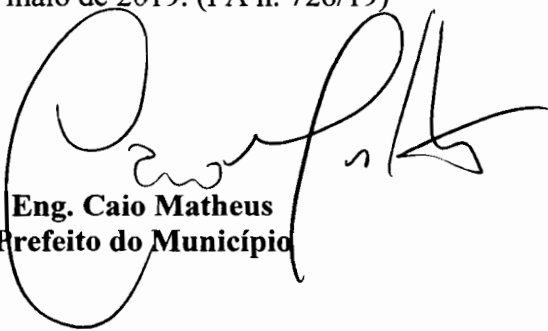
Observações:

.....

"31 – As áreas públicas institucionais, espaços livres e outros bens públicos, pertencentes à Prefeitura do Município de Bertioga, ao longo de todo o território do Município passam a integrar a ZM 1, Zona Mista 1." (NR)

Art. 3º Esta Lei Complementar entra em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário.

Bertioga, 13 de maio de 2019. (PA n. 726/19)


Eng. Caio Matheus
Prefeito do Município



MENSAGEM EXPLICATIVA

Excelentíssimo Senhor Presidente da Câmara Municipal de Bertioga:

Pela presente Exposição de Motivos encaminhamos a essa Egrégia Casa de Leis o Projeto de Lei Complementar que ***“Dá nova redação à Lei Municipal n. 317, de 27 de outubro de 1998, que aprovou o uso e ocupação do solo de Bertioga, acrescentando o dispositivo que menciona”***, pelos seguintes motivos:

A Lei Municipal n. 317, de 27 de outubro de 1998, dispõe sobre o uso e ocupação do solo no Município de Bertioga.

De acordo com a lei vigente, várias áreas institucionais estão inseridas em zoneamentos que não contemplam a construção de edificações classificadas como uso institucional – Categoria E, conforme o artigo 46, da referida Lei Municipal.

Desta forma, se faz necessário, para atender as demandas da população, atualizarmos o zoneamento dos referidos locais para que sejam classificados como Institucional – Categoria E – definições E1, E2, E3, E4 e E5, conforme o artigo 46, da Lei Municipal n. 317, de 27 de outubro de 1998.

Assim, o Poder Público Municipal poderá aproveitar de forma ampla as áreas institucionais, seja para construção de creches, escolas, centros poliesportivos, dentre outros equipamentos públicos a serem implantados para a população.

Diante do exposto, solicitamos aos Nobres Vereadores a discussão e votação do presente projeto de lei complementar com a reconhecida competência que pautam os atos deste Egrégio Poder Legislativo.

Eng. Caio Matheus



Prefeitura do Município de Bertioga
Estado de São Paulo
Estância Balneária

Folhas 04
Proc. 252199

Bertioga, 13 de maio de 2019.

OFÍCIO N. 187/2019 – SG
Processo Administrativo n. 726/2019
(Favor mencionar esta referência)

CÂMARA MUNICIPAL DE BERTIOGA

Protocolo 535
Data 13 / 05 / 2019
Hora 17:12
Funcionário E. S. M.

Excelentíssimo Senhor,

Com os nossos cordiais cumprimentos e reiterando os protestos de estima e consideração, servimo-nos do presente para encaminhar a esta Egrégia Casa de Leis, para apreciação e votação dos Nobres Edis, o Projeto de Lei Complementar que **“Dá nova redação à Lei Municipal n. 317, de 27 de outubro de 1998, que aprovou o uso e ocupação do solo de Bertioga, acrescentando o dispositivo que menciona”**.

Considerando a relevância que cerca o presente projeto de lei, requeremos o Regime de Urgência Especial, nos termos do artigo 153, inciso I, da Resolução n. 68/2004, Regimento Interno da Câmara Municipal de Bertioga.

Atenciosamente,



Eng. Caio Matheus
Prefeito do Município

Ao Excelentíssimo Vereador
LUÍS HENRIQUE CAPELLINI
Presidente da Câmara Municipal de Bertioga