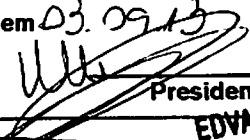


Câmara Municipal de Bertiooga

Estado de São Paulo
Estância Balneária

INDICAÇÃO Nº 428 / 2013

Protocolo:	1821/13		
Data:	04/09/13	Hora:	08:32
Ofício:			
Aprovado na	25ª	SO, realizada	
em	03.09.13	8ª	adendo
		Presidente	
no exercício da Presidência		EDVALDO ALECRIM SILVA 1º Secretário	

Assunto: Indica providências para reavaliação do mapeamento do Município para fins de cálculo do IPTU.

Bertiooga, 03 de setembro de 2013.

Excelentíssimo Sr. Presidente,
Nobres Vereadores:

Valéria Bento, no uso de suas atribuições regimentais, vem perante Vossa Excelência, ouvido o Douto Plenário, fazer a seguinte Indicação:

Procurada por moradores das áreas menos favorecidas do Município, esta Vereadora constatou que em muitos casos há desequilíbrio entre o valor do IPTU cobrado e as reais condições de valorização dos imóveis em Bertiooga.

Moradores do parque Estoril, por exemplo, estão pagando R\$800,00 de imposto, valor que representa as áreas mais nobres, cuja valorização acompanha melhorias de equipamentos públicos. Entretanto, a previsão de asfaltamento da Rua Manoel Gajo somente se dará até a Rodovia.

A situação causa indignação na medida em que o munícipe não percebe o real retorno de seu imposto em investimentos que valorizem sua propriedade.

Desta forma, faz-se necessária a reavaliação do mapeamento das regiões para fins de valoração do imposto, considerando as melhorias e reais valores dos imóveis.

Assim, evitaremos desigualdades injustificáveis onde moradores de áreas mais carentes paguem imposto igual ou superior às áreas mais nobres e equipadas.

Observados os preceitos regimentais, esta é a Indicação que vai devidamente subscrita.


Valéria Bento
Vereadora