



# *Câmara Municipal de Bertioga*

Estado de São Paulo

*Estância Balneária*

**INDICAÇÃO Nº 4681 12**

Protocolo: <u>36.474</u>	
Data: <u>29/10/12</u>	Hora: <u>08:30</u>
Ofício: _____	
Aprovado na <u>30</u> SO, realizada em <u>23.10.12</u> <u>5</u> adendo	
_____ Presidente	

**Assunto: Guias, Sarjetas e Calçamento de Ruas.**

**Ref:**

**Bertioga, 23 de outubro de 2012.**

**Excelentíssimo Sr. Presidente,  
Nobres Vereadores:**

**Antônio Rodrigues Filho, no uso de suas atribuições regimentais, vem perante Vossa Excelência, ouvido o Douto Plenário, fazer a seguinte Indicação:**

**Tratando-se de um bairro já beneficiado com as redes de água e esgoto, o Indaiá apresenta condições ideais para benfeitoria em sua malha viária.**

**O grande número de veículos que transitam pelo bairro em questão, torna essencial o calçamento das vias.**

**Isto posto, indico ao Sr Prefeito do Município de Bertioga, que proceda estudos afim de prover o Bairro do Indaiá de guias, sarjetas e calçamento de ruas, seja através de asfalto ou bloquetes, pois essas medidas proporcionarão inclusive, condições legais para que a prefeitura possa aplicar a Lei 054/93 (em anexo), de maneira a beneficiar nosso Município.**

**Consulto o Douto Plenário, no tocante à permissão de envio de ofício ao Executivo Municipal, dando conta ao mesmo do teor desta situação.**

**Observados os preceitos regimentais, esta é a Indicação que vai devidamente subscrita.**

Marcelo Heleno Vilares  
Vereador

  
**Antônio Rodrigues Filho**  
Vereador

Jurandyr José Teixeira das Neves  
Vereador

Alfonso Dari Weiland  
Vereador Alemão

Taciano Goulart Cerqueira Leite  
Vereador

Ney Vaz Pinto Lyra  
Vereador

**LEI Nº 054/93**

**"DISPÕE SOBRE LIMPEZA DE  
TERRENOS, CONSTRUÇÕES DE MUROS  
E PASSEIOS E DÁ OUTRAS  
PROVIDÊNCIAS".**

**Arq. JOSÉ MAURO DEDEMO ORLANDINI**, Prefeito do Município de Bertioga, no uso das atribuições legais, faz saber que a Câmara de Vereadores aprovou e ele sanciona e promulga a seguinte Lei:

**Art. 1º** - Todos os proprietários de imóveis, edificadas ou não, situados no perímetro urbano do Município de Bertioga são obrigados a construir muros e executar passeios, bem como promover a limpeza e manutenção de seus terrenos e mantê-los em perfeito estado de conservação.

**único** - Estão desobrigados da execução de passeios os imóveis que fizerem frente ou lateral para vias públicas desprovidas de guias e sarjetas.

**Art. 2º** - Consideram-se como inexistentes os muros e/ou passeios executados em desacordo com as especificações técnicas contidas nesta Legislação ou que estejam em mau estado de conservação.

**Art. 3º** - Os terrenos desprovidos de edificação deverão edificar muro de fecho com altura mínima de 80 cm. (oitenta centímetros), com a utilização de material permanente devidamente revestido e pintado.

**Art. 4º** - Os terrenos já edificadas deverão edificar muro de fecho ou gradil com altura mínima de 80cm. (oitenta centímetros) ou mesmo utilizando-se de algum outro instrumento que delimite com clareza sua linha de divisa em relação ao sistema viário existente.

**Art. 5º** - A Prefeitura do Município de Bertioga poderá propor a padronização tipológica e de desenho dos passeios, mediante especificações técnicas e de dimensionamento, constantes em Decreto complementar, para as vias em que não existam passeios já executados conforme moldes de revestimento estabelecido no artigo 4.

**Artigo regulamentado pelo Decreto nº 87, de 15 de março de 1994.**

**Art. 6º** - Quando o proprietário de terrenos, edificadas ou não, deixarem de cumprir as prescrições estabelecidas nesta Lei, a Fiscalização da

Prefeitura procederá a sua intimação, com o prazo de 02 (dois) dias. Na hipótese de não serem encontrados pessoalmente, a intimação dos proprietários será feita por via postal e/ou edital com prazo de 10 (dez) dias.

**único** - Os prazos para a conclusão dos serviços e obras previstos nesta Lei serão respectivamente de 15 (quinze) dias para a limpeza de terrenos e de 30 (trinta) dias para as obras relativas a muros e passeios, contados da notificação, os quais, existindo motivo relevante, poderão ser prorrogados até o dobro, a requerimento do interessado.

**Art. 7º** - No caso de desatendimento às intimações, será aplicada a seguinte multa:

a) - 150 UFM's vigentes na data da autuação aos infratores do disposto no artigo 1.

**único** - No caso de reincidência a multa será aplicada em dobro.

**Art. 8º** - Vencido o prazo determinado no único do artigo 6, a Prefeitura do Município de Bertioga fica autorizada a executar os serviços de limpeza de terrenos e construção de muros e passeios com pessoal próprio ou contratado para tais finalidades, mesmo pessoas jurídicas, com o acréscimo de 50% (cinquenta por cento) a título de administração, gestão e fiscalização dessas mesmas obras e/ou serviços.

1 - Concluída a obra executada pela Prefeitura do Município de Bertioga, será aprovado o débito e procedido o lançamento correspondente do valor devido.

2 - O administrado terá um prazo não superior a 10 (dez) dias para apresentar qualquer reclamação referente ao lançamento efetuado.

3 - A reclamação prevista no parágrafo anterior não terá efeito suspensivo.

**Art. 9º** - O administrado poderá propor o pagamento parcelado do montante financeiro apurado, desde que não ultrapasse 06(seis) parcelas mensais e sucessivas, acrescidas de juros de Lei e correção monetária, mediante requerimento endereçado ao Prefeito do Município, dentro de um prazo máximo de 15 (quinze) dias, contado a partir do recebimento do aviso de lançamento tributário, vencendo-se a primeira delas, 30 (trinta) dias após o deferimento do pedido.

**Art. 10** - Findo o prazo regulamentar para a sua arrecadação de muros, passeios e limpeza de terrenos devida e não paga será cobrada por vias judiciais, com o acréscimo de multa moratória de 30% (trinta por cento) sobre

as respectivas importâncias, além de juros de mora legais, correção monetária e honorários advocatícios, na forma vigente.

**Art. 11** - As despesas decorrentes com a execução da presente Lei, correrão por conta das verbas próprias do orçamento vigente.

**Art. 12** - Esta Lei entrará em vigor na data de sua publicação.

**Art. 13** - Revogam-se as disposições em contrário.

Registre-se e publique-se.

Bertioga, 27 de dezembro de 1993

**Arq. JOSÉ MAURO DEDEMO ORLANDINI**  
Prefeito do Município

Registrada no Livro Competente  
Departamento de Administração

**HELCIO G. CUNHA**  
Diretor de Administração

**E R R A T A**

Leia-se:

Art. 8 - "...a Prefeitura do Município de Bertioga fica autorizada a executar os serviços de limpeza de terrenos e construção de muros com pessoal próprio ou contratados para tais finalidades, mesmo pessoas jurídicas, com acréscimo de 50% (cinquenta por cento) a título de administração, gestão e fiscalização dessas mesmas obras e serviços".

Onde se lê:

Art. 10 - "Findo o prazo regulamentar para a sua arrecadação de muros, passeios e limpeza de terrenos devida e não paga será cobrada por vias judiciais..."

Leia-se:

Art. 10 - "Findo o prazo regulamentar para a sua arrecadação de muros e limpeza de terrenos devida e não paga será cobrado através de vias judiciais..."

Bertioga, 26 julho de 1994.

**Arq. JOSÉ MAURO DEDEMO ORLANDINI**  
Prefeito do Município

**JAIME FURTADO DE MELLO Jr.**  
Diretor de Administração (Interino)

Na publicação do dia 31 de dezembro de 1993, da Lei N  
054/93.

Onde se lê:  
Art. 1 - Parágrafo único.  
"Sarjetas"

Leia-se:  
Art. 1 - Parágrafo único.  
"Sarjetas"

Onde se lê:  
Art. 4 - "Os terrenos já edificados deverão edificar muro de  
fecho com gradil..."

Leia-se:  
Art. 4 - "Os terrenos já edificados deverão edificar muro de  
fecho ou gradil..."

Onde se lê:  
Art. 5 - "...técnicas e de demendiosamente..."

Leia-se:  
Art. 5 - "...técnicas e de dimensionamento..."

Onde se lê:  
Art. 6 - "...e de 30 (trinta) dias para as  
obras relativas a muros e passeios..." (Parágrafo único)

Leia-se:  
Art. 6 - "...e de 30 (trinta) dias para as  
obras relativas a muro contados da notificação..."

Onde se lê:  
Art. 8 - "...a Prefeitura do Município de Bertioga fica autorizada  
a executar os serviços de limpeza de terrenos e Construção de muros e passeios  
com pessoal próprio ou contratado para tais finalidades, mesmo pessoas  
jurídicas, com acréscimo de 50% (cinquenta por cento) a título de administração,  
gestão e fiscalização dessas mesmas obras e ou serviços".